

大明宫区域楼宇招商项目



楼宇名称 : 圣远广场

产权单位 : 陕西圣龙房地产开发有限公司

项目地址 : 西安市新城区建强路 5 号

项目内容 : 总建筑面积 120000 m² , 单层面积 1190 m² , 层高 3.9m , 停车位 700 个 , 主营
业态为商业办公等 , 待招商面积 2100 m²

招商方向 : 商业办公

招商专员 : 曹翊 18192726566



楼宇名称：天然大厦

产权单位：陕西天然商业运营管理有限公司

项目地址：西安市新城区自强东路 644 号

项目内容：总建筑面积 22000 m²，单层面积 1000 m²，层高 3.5m，停车位 30 个，主营业
态为商业办公，待招商面积 2000 m²

招商方向：商业办公

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：火车站北广场东配楼

产权单位：西安市铁路局

项目地址：西安火车站北站房东侧

项目内容：总建筑面积 60000 m²，单层面积 5400-10300 m²，层高 5.1m，停车位 200 个，

主营业态为商贸等，待招商面积 60000 m²

招商方向：现代商务

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：火车站北广场 DK5 招商大楼

产权单位：西安市铁路局

项目地址：西安火车站北站房东侧、太华路立交北延伸段以西

**项目内容：总建筑面积 37000 m²，单层面积 3000 m²，层高 5.1m，停车位 140 个，主营业
态为商贸等，待招商面积 10000 m²**

招商方向：现代商务

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：大华 1935

产权单位：复兴集团

项目地址：西安市新城区太华南路 251 号

项目内容：总建筑面积 85000 m²，单层面积 35000 m²，层高 4-7.2m，停车位 500 个，主

营业态为餐饮、文娱等，待招商面积 45000 m²（整体）

招商方向：特色餐饮、国潮、品牌零售、IP 文娱、体验业态

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：家豪大厦

产权单位：西安家豪实业

项目地址：西安市新城区太华南路 141 号

项目内容：总建筑面积 48000 m²，单层面积 16000 m²，层高 5-5.8m，停车位 300 个，主

营业态为商贸商业、餐饮文娱等，待招商面积 6400 m²

招商方向：商贸商业、特色餐饮、文娱、亲子

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：含元花世界

产权单位：中铁二十局

项目地址：西安市新城区东二环与含元路西南角

项目内容：总建筑面积 50000 m²，单层面积 15000 m²，层高 4.5-6m，停车位 350 个，主

营业态为批发零售、教培、餐饮、物流等，待招商面积 4000 m²

招商方向：批发零售、教培、办公

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：东方美居

产权单位：陕西元丰集团

项目地址：西安市新城区太华南路 111 号

**项目内容：总建筑面积 54000 m²，单层面积 13000 m²，层高 4.5m，停车位 150 个，主营
业态为建材、家具批发零售、电商基地等，待招商面积 10000 m²**

招商方向：建材、家具、电商、办公

招商专员：曹翊 18192726566



楼宇名称：铁路物资段钢材市场

产权单位：西铁物资段

项目地址：西安市新城区含元路 12 号

**项目内容：总建筑面积 12000 m²，单层面积 4000 m²，层高 4.5-6m，停车位 60 个，主营业
态为批发零售等，待招商面积二层 5800 m²**

招商方向：批发零售

招商专员：任泽利 15002977623



楼宇名称 : 西安风机厂

产权单位 : 西安风机厂

项目地址 : 西安市新城区太华南路 433 号

项目内容 : 总建筑面积 4000 m² , 单层面积 2000 m² , 层高 3.5m , 停车位 200 个 , 主营业态为停车场等 , 待招商面积 3000 m²

招商方向 : 批发零售、仓储

招商专员 : 任泽利 15002977623



楼宇名称：电控大厦

产权单位：西安控制电器厂

项目地址：西安市新城区八府庄南路 2 号

项目内容：总建筑面积 30000 m²，单层面积 7000 m²，层高 4.5m，停车位 30 个，主营业
态为康养、广告设计制作等，待招商面积 1200 m²

招商方向：住宿、仓储

招商专员：任泽利 15002977623



楼宇名称 : 中企钢贸城

产权单位 : 石家街村委会

项目地址 : 西安市新城区东元西路 78 号

项目内容 : 总建筑面积 12000 m² , 单层面积 4000 m² , 层高 4.5m , 停车位 60 个 , 主营业态为批发零售 (钢材) 等 , 待招商面积 500 m²

招商方向 : 批发零售 (钢贸)

招商专员 : 任泽利 15002977623