

## 城市综合执法领域（住建方面）公开标准目录

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级 事项	二级 事项						全 社	特定群 体(请	主 动	依 申	市 级	区 级
1	房地 产管 理	不符合预售条件预售商 品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《城市房地产管 理法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城 市 建 设 局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住 房使用） ■公开查阅点	√		√			√
2	房地 产管 理	未取得资质等级证书或 者超越资质等级从事房 地产开发经营	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《城市房地产开 发经营管理条 例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城 市 建 设 局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住 房使用） ■公开查阅点	√		√			√
3	房地 产管 理	擅自预售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据；	《城市房地产开 发经营管理条 例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调	区住房 和城 市 建 设 局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住 房使用）	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
4	房地 产管 理	房产测绘单位在房产面积测算中不执行国家标准、规范和规定	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房产测绘管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
5	房地 产管 理	房产测绘单位在房产面积测算中弄虚作假、欺骗房屋权利人	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房产测绘管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
6	房地 产管 理	房产测绘单位房产面积测算失误, 造成重大损失	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《房产测绘管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
7	房地 产管 理	房地产经纪人员以个人 名义承接房地产经纪业 务和收取费用	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√
8	房地 产管 理	房地产经纪机构提供代 办贷款、代办房地产登记 等其他服务, 未向委托人 说明服务内容、收费标准 等情况, 并未经委托人同 意	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√
9	房地 产管 理	房地产经纪服务合同未 由从事该业务的一名房 地产经纪人或者两名房 地产经纪人协理签名	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√

10	房地 产管 理	房地产经纪机构签订房地 产经纪服务合同前,不 向交易当事人说明和书 面告知规定事项	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√				√
11	房地 产管 理	房地产经纪机构未按照 规定如实记录业务情况 或者保存房地产经纪服 务合同	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√				√
12	房地 产管 理	房地产经纪机构擅自对 外发布房源信息	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√				√

13	房地 产管 理	房地产经纪机构擅自划 转客户交易结算资金	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住 房使用） ■公开查阅点	√		√				√
14	房地 产管 理	房地产经纪机构和房地 产经纪人员以隐瞒、欺 诈、胁迫、贿赂等不正当 手段招揽业务，诱骗消费 者交易或者强制交易	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住 房使用） ■公开查阅点	√		√				√
15	房地 产管 理	房地产经纪机构和房地 产经纪人员泄露或者不 当使用委托人的个人信 息或者商业秘密，谋取不 正当利益	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《房地产经纪管 理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住 房使用） ■公开查阅点	√		√				√

16	房地 产管 理	为交易当事人规避房屋交易税费等非法目的,房地产经纪机构和房地产经纪人员就同一房屋签订不同交易价款的合同提供便利	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√				√
17	房地 产管 理	房地产经纪机构和房地产经纪人员改变房屋内部结构分割出租	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√				√
18	房地 产管 理	房地产经纪机构和房地产经纪人员侵占、挪用房地产交易资金	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√				√
19	房地 产管	房地产经纪机构和房地产经纪人员承购、承租自	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《房地产经纪管理办法》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√

	理	已提供经纪服务的房屋	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	住房保障/住房使用) ■公开查阅点						
20	房地 产管 理	房地产经纪机构和房地产经纪人员为不符合交易条件的保障性住房和禁止交易的房屋提供经纪服务	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
21	房地 产管 理	房地产经纪机构和房地产经纪人员做出法律、法规禁止的其他行为	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房地产经纪管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
22	房地 产管 理	出租属于违法建筑的房屋	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《商品房屋租赁管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用)						

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
23	房地 产管 理	出租不符合安全、防灾等 工程建设强制性标准的 房屋	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房屋租赁 管理办法》	1. 除处罚决定外其他内 容: 长期公开 (动态调 整); 2. 处罚决定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√
24	房地 产管 理	出租违反规定改变房屋 使用性质的房屋	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房屋租赁 管理办法》	1. 除处罚决定外其他内 容: 长期公开 (动态调 整); 2. 处罚决定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√
25	房地 产管 理	出租法律、法规规定禁止 出租的房屋	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《商品房屋租赁 管理办法》	1. 除处罚决定外其他内 容: 长期公开 (动态调	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用)	√		√			√



			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
26	房地 产管 理	未以原设计的房间为最小出租单位, 或人均租住建筑面积低于当地人民政府规定的最低标准	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房屋租赁管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
27	房地 产管 理	出租厨房、卫生间、阳台和地下储藏室供人员居住	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房屋租赁管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
28	房地 产管	房屋租赁合同订立后三十日内, 房屋租赁当事人	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《商品房屋租赁管理办法》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√			√

	理	未按规定办理房屋租赁 登记备案	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	建设局	住房保障/住 房使用) ■公开查阅点						
29	房地 产管 理	房屋租赁登记备案内容 发生变化、续租或者租赁 终止后三十日内, 当事人 未按规定办理房屋租赁 登记备案的变更、延续或 者注销手续	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房屋租赁 管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√
30	房地 产管 理	开发企业未取得《商品房 预售许可证》预售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《城市商品房预 售管理办法》  《城市房地产开 发经营管理条 例》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用) ■公开查阅点	√		√			√
31	房地 产管 理	开发企业不按规定使用 商品房预售款项	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《城市商品房预 售管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住 房使用)	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
32	房地 产管 理	开发企业隐瞒有关情况、提供虚假材料, 或者采用欺骗、贿赂等不正当手段取得商品房预售许可	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《城市商品房预售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
33	房地 产管 理	房地产开发企业在进行商品房销(预)售时未向购房人出具该项目的《白蚁预防合同》或者其他实施房屋白蚁预防的证明文件, 或提供的《住宅质量保证书》中未包括白蚁预防质量保证的内容	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《城市房屋白蚁防治管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
34	房地 产管 理	未取得房地产开发企业资质证书, 擅自销售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
35	房地 产管 理	在未解除商品房买卖合同前, 将作为合同标的物的商品房再行销售给别人	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
36	房地 产管 理	房地产开发企业将未组织竣工验收、验收不合格或者对不合格按合格验收的商品房擅自交付使用	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》  《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
37	房地 产管 理	房地产开发企业未按规定将测绘成果或者需要由其提供的办理房屋权属登记的资料报送房地产行政主管部门	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√

38	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中未按照规定的现售条件现售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√				√
39	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中未按照规定在商品房现售前将房地产开发项目手册及符合商品房现售条件的有关证明文件报送房地产开发主管部门备案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√				√
40	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中返本销售或者变相返本销售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√				√
41	房地 产管	房地产开发企业在销售商品房中在销售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√

	理	中采取售后包租或者变相售后包租方式销售未竣工商品房	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	住房保障/住房使用) ■公开查阅点						
42	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中分割拆零销售商品住宅	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
43	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中不符合商品房销售条件, 向买受人收取预订款性质费用	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用) ■公开查阅点	√		√			√
44	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中未按照规定向买受人明示《商品房销售管理办法》、《商品房买卖	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/住房保障/住房使用)	√		√			√

		合同示范文本》、《城市商品房预售管理办法》	4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。		整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。		■公开查阅点						
45	房地 产管 理	房地产开发企业在销售商品房中委托没有资格的机构代理销售商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住房使用） ■公开查阅点	√		√			√
46	房地 产管 理	房地产中介服务机构代理销售不符合销售条件的商品房	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《商品房销售管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 住房保障/住房使用） ■公开查阅点	√		√			√
47	工程 建设 管理	发包单位将工程发包给不具有相应资质条件的承包单位的，或者违反本法规定将建筑工程肢解发包	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式；	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/建设施工） ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
48	工程 建设 管理	超越本单位资质等级承 揽工程	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和 国建筑法》  《建设工程质量 管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
49	工程 建设 管理	未取得资质证书承揽工 程	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和 国建筑法》  《建设工程质量 管理条例》  《建设工程勘察 设计管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
50	工程 建设 管理	以欺骗手段取得资质证 书承揽工程	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定;	《中华人民共和 国建筑法》  《建设工程质量 管理条例》  《建设工程勘察	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√



			7. 救济渠道。	设计管理条例》	作日内。								
51	工程 建设 管理	建筑施工企业转让、出借 资质证书或者以其他方 式允许他人以本企业的 名义承揽工程	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《中华人民共和 国建筑法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /建设施工） ■公开查阅点	√		√			√
52	工程 建设 管理	承包单位将承包的工程 转包，或者违法分包	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《中华人民共和 国建筑法》  《建设工程质量 管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /建设施工） ■公开查阅点	√		√			√
53	工程 建设 管理	在工程发包与承包中索 贿、受贿、行贿，且不公 成犯罪	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《中华人民共和 国建筑法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /建设施工） ■公开查阅点	√		√			√

54	工程 建设 管理	工程监理单位与建设单位或者建筑施工企业串通，弄虚作假、降低工程质量	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内	区住房和城乡建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 建设施工） ■公开查阅点	√		√				√
55	工程 建设 管理	工程监理单位转让监理业务	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 建设施工） ■公开查阅点	√		√				√
56	工程 建设 管理	涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程擅自施工	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 建设施工） ■公开查阅点	√		√				√
57	工程 建设	建筑施工企业对建筑安全事故隐患不采取措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	予以消除	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 建设施工) ■公开查阅点						
58	工程 建设 管理	建设单位要求建筑设计单位或者建筑施工企业违反建筑工程质量、安全标准, 降低工程质量	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
59	工程 建设 管理	建筑设计单位不按照建筑工程质量、安全标准进行设计	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
60	工程 建设 管理	建筑施工企业在施工中偷工减料, 使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备, 或者有其他不按照	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《中华人民共和国建筑法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 建设施工)	√		√			√

		工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为	4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
61	工程 建设 管理	建筑施工企业不履行保修义务或者拖延履行保修义务	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国建筑法》 《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
62	工程 建设 管理	建设单位违反建筑节能标准	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国节约能源法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
63	工程 建设 管理	设计单位、施工单位、监理单位违反建筑节能标准	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《中华人民共和国节约能源法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
64	工程 建设 管理	房地产开发企业在销售房屋时未向购买人明示所售房屋的节能措施、保温工程保修期等信息;或对以上信息作虚假宣传	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国节约能源法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
65	工程 建设 管理	建设单位将建设工程发包给不具有相应资质等级的勘察、设计、施工单位或者委托给不具有相应资质等级的工程监理单位	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√
66	工程 建设 管理	将建筑工程肢解发包	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /建设施工) ■公开查阅点	√		√			√

67	工程 建设 管理	建设单位迫使承包方以 低于成本的价格竞标	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /建设施工） ■公开查阅点	√		√				√
68	工程 建设 管理	建设单位任意压缩合理 工期	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /建设施工） ■公开查阅点	√		√				√
69	工程 建设 管理	建设单位明示或者 暗示设计单位或者施工 单位违反工程建设强制性标准，降低工程质量	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》  《实施工程建设 强制性标准监督 规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /建设施工） ■公开查阅点	√		√				√
70	工程 建设	建设单位施工图设计文件 未经审查或者审查不	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	合格，擅自施工	2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。		容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 建设施工) ■公开查阅点						
71	工程 建设 管理	建设项目必须实行工程监理而未实行工程监理	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
72	工程 建设 管理	建设单位未按照国家规定办理工程质量监督手续	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
73	工程 建设 管理	建设单位明示或者暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据；	《建设工程质量管理条例》 《实施工程建设	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	强制性标准监督 规定》	整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
74	工程 建设 管理	建设单位未按照国家规定将竣工验收报告、有关认可文件或者准许使用文件报送备案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
75	工程 建设 管理	未组织竣工验收, 建设单位擅自交付使用	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/竣工验收) ■公开查阅点	√		√			√
76	工程 建设 管理	验收不合格, 建设单位擅自交付使用	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定:	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/竣工验收) ■公开查阅点	√		√			√



			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
77	工程 建设 管理	建设单位对不合格的建设工程按照合格工程验收	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /竣工验收) ■公开查阅点	√		√			√
78	工程 建设 管理	建设工程竣工验收后, 建设单位未向建设行政主管部门或者其他有关部门移交建设项目档案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /竣工验收) ■公开查阅点	√		√			√
79	工程 建设 管理	勘察、设计、施工、工程监理单位允许其他单位或者个人以本单位名义承揽工程	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

80	工程 建设 管理	工程监理单位转让工程 监理业务	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量 管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监 督） ■公开查阅点	√		√				√
81	工程 建设 管理	勘察单位未按照工程建 设强制性标准进行勘察	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量 管理条例》  《建设工程勘察 设计管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监 督） ■公开查阅点	√		√				√
82	工程 建设 管理	设计单位未根据勘察成 果文件进行工程设计	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量 管理条例》  《建设工程勘察 设计管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监 督） ■公开查阅点	√		√				√
83	工程	设计单位指定建筑材料、	1. 机构职能、权责清单、执法人员	《建设工程质量	1. 除处罚决	区住房	■政府网站	√		√				√

	建设管理	建筑构配件的生产厂、供应商	员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	管理条例》 《建设工程勘察设计管理条例》	定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	和城市 建设局	（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点						
84	工程建设管理	设计单位未按照工程建设强制性标准进行设计	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》 《建设工程勘察设计管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 （政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
85	工程建设管理	施工单位在施工中偷工减料；使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备；或者有不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的其他行为	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 （政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
86	工程建设管理	施工单位未对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验，或者未	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图；	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公	区住房和 城市建设局	■政府网站 （政务公开/重大建设项目	√		√			√

		对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测	3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。		/质量安全监督) ■公开查阅点						
87	工程 建设 管理	工程监理单位与建设单位或者施工单位串通,弄虚作假、降低工程质量	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
88	工程 建设 管理	工程监理单位将不合格的工程、建筑材料、构配件和设备按照合格签字	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
89	工程 建设 管理	工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准;	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）;	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督)	√		√			√

		承担该项建设工程的监理业务	5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
90	工程 建设 管理	涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程, 没有设计方案擅自施工; 房屋建筑使用者在装修过程中擅自变动房屋建筑主体和承重结构	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
91	工程 建设 管理	注册建筑师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

92	工程 建设 管理	建设单位未提供建设工程安全生产作业环境及安全施工措施所需费用	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
93	工程 建设 管理	建设单位未将保证安全施工的措施或者拆除工程的有关资料报送有关部门备案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
94	工程 建设 管理	建设单位对勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定要求	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√

95	工程 建设 管理	建设单位要求施工单位 压缩合同约定的工期	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
96	工程 建设 管理	建设单位将拆除工程发包给不具有相应资质等级的施工单位	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
97	工程 建设 管理	勘察单位、设计单位未按照法律、法规和工程建设强制性标准进行勘察、设计	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
98	工程 建设	采用新结构、新材料、新工艺的建设工程和特殊	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	结构的建设工程,设计单位未在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
99	工程 建设 管理	工程监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
100	工程 建设 管理	工程监理单位发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改或者暂时停止施工	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
101	工程 建设 管理	施工单位拒不整改或者不停止施工, 工程监理单位未及时向有关主管部门报告	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√



			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅							
102	工程 建设 管理	工程监理单位未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
103	工程 建设 管理	注册执业人员未执行法律、法规和工程建设强制性标准	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
104	工程 建设 管理	为建设工程提供机械设备和配件的单位, 未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
105	工程 建设 管理	出租单位出租未经安全性能检测或者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
106	工程 建设 管理	施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位未编制拆装方案、制定安全施工措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
107	工程 建设 管	施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位未由专业技术人员现场监督	施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位未由专业技术人员现场监督	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

108	工程 建设 管理	施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施安装、拆卸单位未出具自检合格证明或者出具虚假证明	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
109	工程 建设 管理	施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施安装、拆卸单位未向施工单位进行安全使用说明，办理移交手续	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
110	工程 建设 管理	施工单位未设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员或者部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
111	工程 建设	施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	产管理人员、作业人员或者特种作业人员, 未经安全教育培训或者经考核不合格即从事相关工作	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
112	工程建设管理	施工单位未在施工现场的危险部位设置明显的安全警示标志, 或者未按照国家有关规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
113	工程建设管理	施工单位未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
114	工程建设管理	施工单位未按照规定在施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施验收合格后登	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

		记	4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
115	工程 建设 管理	施工单位使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
116	工程 建设 管理	施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
117	工程 建设 管理	施工单位施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
118	工程 建设 管理	施工单位未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化, 在施工现场采取相应的安全施工措施, 或者在城市市区内的建设工程的施工现场未实行封闭围挡	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
119	工程 建设 管理	施工单位在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
120	工程 建设 管理	施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

121	工程 建设 管理	施工单位未对因建设工程 施工可能造成损害的 毗邻建筑物、构筑物和地 下管线等采取专项防护 措施	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监 督） ■公开查阅点	√		√				√
122	工程 建设 管理	安全防护用具、机械设 备、施工机具及配件在进 入施工现场前未经查验 或者查验不合格施工单 位即投入使用	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监 督） ■公开查阅点	√		√				√
123	工程 建设 管理	施工单位使用未经验收 或者验收不合格的施工 起重机械和整体提升脚 手架、模板等自升式架设 设施	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监 督） ■公开查阅点	√		√				√
124	工程 建设	施工单位委托不具有相 应资质的单位承担施工	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单；	《建设工程安全 生产管理条例》	1. 除处罚决 定外其他内	区住房 和城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施	2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。		容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督 ■公开查阅点						
125	工程建设管理	施工单位在施工组织设计中未编制安全技术措施、施工现场临时用电方案或者专项施工方案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
126	工程建设管理	施工单位的主要负责人、项目负责人未履行安全生产管理职责	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
127	工程建设管理	不服管理、违反规章制度和操作规程冒险作业	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据；	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√



			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
128	工程 建设 管理	施工单位取得资质证书后, 降低安全生产条件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程安全生产管理条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
129	工程 建设 管理	建设单位明示或者暗示设计单位、施工单位违反民用建筑节能强制性标准进行设计、施工	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
130	工程 建设 管理	建设单位明示或者暗示施工单位使用不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定:	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
131	工程 建设 管理	建设单位采购不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
132	工程 建设 管理	建设单位使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
133	工程 建设 管理	建设单位对不符合民用建筑节能强制性标准的民用建筑项目出具竣工验收合格报告	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

134	工程 建设 管理	设计单位未按照民用建筑节能强制性标准进行设计,或者使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
135	工程 建设 管理	施工单位未按照民用建筑节能强制性标准进行施工	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
136	工程 建设 管理	施工单位未对进入施工现场的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备进行查验	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
137	工程 建设	施工单位使用不符合施工图设计文件要求的墙	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√

	管理	体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备	2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。		容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督 ■公开查阅点						
138	工程 建设 管理	施工单位使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开 / 重大建设项目 / 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
139	工程 建设 管理	工程监理单位未按照民用建筑节能强制性标准实施监理	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开 / 重大建设项目 / 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√			√
140	工程 建设 管理	墙体、屋面的保温工程施工时，工程监理单位未采取旁站、巡视和平行检验等形式实施监理	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据；	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开 / 重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点							
141	工程 建设 管理	对不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备, 工程监理单位按照符合施工图设计文件要求签字	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
142	工程 建设 管理	房地产开发企业销售商品房, 未向购买人明示所售商品房的能源消耗指标、节能措施和保护要求、保温工程保修期等信息, 或者向购买人明示的所售商品房能源消耗指标与实际能源消耗不符	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
143	工程 建设 管理	注册执业人员未执行民用建筑节能强制性标准	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《民用建筑节能条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监	√		√				√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点							
144	工程 建设 管理	未取得设计资质证书, 承担建筑跨度、跨径和高度超出规定范围的工程以及 2 层以上住宅的设计任务或者未按设计资质证书规定的经营范围, 承担设计任务	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《村庄和集镇规划建设管理条例》  《建制镇规划建设管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
145	工程 建设 管理	建设单位未按照本规定提供工程周边环境等资料	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
146	工程 建设 管理	建设单位未按照本规定在招标文件中列出危大工程清单	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
147	工程 建设 管理	建设单位未按照施工合同约定及时支付危大工程施工技术措施费或者相应的安全防护文明施工措施费	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
148	工程 建设 管理	建设单位未按照本规定委托具有相应勘察资质的单位进行第三方监测	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
149	工程 建设 管理	建设单位未对第三方监测单位报告的异常情况组织采取处置措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

150	工程 建设 管理	勘察单位未在勘察文件中说明地质条件可能造成的工程风险	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
151	工程 建设 管理	设计单位未在设计文件中注明涉及危大工程的重点部位和环节，未提出保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见的	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
152	工程 建设 管理	施工单位未按照本规定编制并审核危大工程专项施工方案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
153	工程 建设	施工单位未对超过一定规模的危大工程专项施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《危险性较大的分部分项工程安	《危险性较大的分部分	区住房和城市	■政府网站（政务公开/	√		√				√



	管理	工方案进行专家论证	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	全管理规定》	项工程安全管理规定》	建设局	重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点						
154	工程 建设 管理	施工单位未根据专家论证报告对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行修改,或者未按照本规定重新组织专家论证	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
155	工程 建设 管理	施工单位未严格按照专项施工方案组织施工,或者擅自修改专项施工方案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
156	工程 建设 管理	施工单位项目负责人未按照本规定现场履职或者组织限期整改	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图;	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目	√		√			√

			3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。		/质量安全监督) ■公开查阅点						
157	工程 建设 管理	施工单位未按照本规定 进行施工监测和安全巡 视	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的 分部分项工程安 全管理规定》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）; 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城 市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√
158	工程 建设 管理	施工单位未按照本规定 组织危大工程验收	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的 分部分项工程安 全管理规定》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）; 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城 市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√
159	工程 建设 管理	发生险情或者事故时, 施 工单位未采取应急处置 措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准;	《危险性较大的 分部分项工程安 全管理规定》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）;	区住房 和城 市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督)	√		√			√

			5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
160	工程建设管理	施工单位未按照本规定建立危大工程安全管理档案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
161	工程建设管理	监理单位的总监理工程师未按照本规定审查危大工程专项施工方案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
162	工程建设管理	发现施工单位未按照专项施工方案实施, 监理单位未要求其整改或者停工	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定;	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			7. 救济渠道。		作日内。								
163	工程 建设 管理	施工单位拒不整改或者 不停止施工时,监理单位 未向建设单位和工程所 在地住房城乡建设主管 部门报告	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的 分部分项工程安 全管理规定》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√
164	工程 建设 管理	监理单位未按规定编制 监理实施细则	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的 分部分项工程安 全管理规定》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√
165	工程 建设 管理	监理单位未对危大工程 施工实施专项巡视检查	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的 分部分项工程安 全管理规定》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√

166	工程建设管理	监理单位未按规定参与组织危大工程验收	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
167	工程建设管理	监理单位未按规定建立危大工程安全管理档案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
168	工程建设管理	监测单位未取得相应勘察资质从事第三方监测	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
169	工程建设	监测单位未按规定编制监测方案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《危险性较大的分部分项工程安	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站（政务公开/	√		√				√

	管理		2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	全管理规定》	容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
170	工程 建设 管理	监测单位未按照监测方案开展监测	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
171	工程 建设 管理	监测单位发现异常未及时报告	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
172	工程 建设 管理	未取得建筑业企业资质承接分包工程	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
173	工程 建设 管理	“安管人员”隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请安全生产考核	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
174	工程 建设 管理	“安管人员”以欺骗、贿赂等不正当手段取得安全生产考核合格证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
175	工程 建设 管理	“安管人员”涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让安全生产考核合格证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准;	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整);	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督)	√		√			√

			5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	规定》	2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
176	工程 建设 管理	建筑施工企业未按规定开展“安管人员”安全生产教育培训考核, 或者未按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训档案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
177	工程 建设 管理	建筑施工企业未按规定设立安全生产管理机构	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
178	工程 建设 管理	建筑施工企业未按规定配备专职安全生产管理人员	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√



			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
179	工程 建设 管理	危险性较大的分部分项工程施工时建筑施工企业未安排专职安全生产管理人员现场监督	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
180	工程 建设 管理	“安管人员”未取得安全生产考核合格证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
181	工程 建设 管理	“安管人员”未按规定办理证书变更	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

182	工程 建设 管理	主要负责人、项目负责人 未按规定履行安全生产 管理职责	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建筑施工企业 主要负责人、项目 负责人和专职 安全生产管理人 员安全生产管理 规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监 督） ■公开查阅点	√		√				√
183	工程 建设 管理	专职安全生产管理人员 未按规定履行安全生产 管理职责	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建筑施工企业 主要负责人、项目 负责人和专职 安全生产管理人 员安全生产管理 规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监 督） ■公开查阅点	√		√				√
184	工程 建设 管理	出租单位、自购建筑起重 机械的使用单位未按照 规定办理备案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建筑起重机械 安全监督管理规 定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监 督） ■公开查阅点	√		√				√
185	工程 建设	出租单位、自购建筑起重 机械的使用单位未按照	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《建筑起重机械 安全监督管理规	1. 除处罚决定外其他内	区住房和 城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	规定办理注销手续	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	定》	容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
186	工程 建设 管理	出租单位、自购建筑起重机械的使用单位未按照规定建立建筑起重机械安全技术档案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
187	工程 建设 管理	安装单位未按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
188	工程 建设 管理	安装单位未制定建筑起重机械安装、拆卸工程生产安全事故应急救援预案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
189	工程 建设 管理	安装单位未将建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案, 安装、拆卸人员名单, 安装、拆卸时间等材料报施工总承包单位和监理单位审核后, 告知工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
190	工程 建设 管理	安装单位未按照规定建立建筑起重机械安装、拆卸工程档案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
191	工程 建设 管理	安装单位未按照建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案及安全操作规程组织安装、拆卸作业	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准;	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整);	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督)	√		√			√

			5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
192	工程 建设 管理	使用单位未根据不同施工阶段、周围环境以及季节、气候的变化, 对建筑起重机械采取相应的安全防护措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
193	工程 建设 管理	使用单位未制定建筑起重机械生产安全事故应急救援预案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
194	工程 建设 管理	使用单位未设置相应的设备管理机构或者配备专职的设备管理人员	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定;	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			7. 救济渠道。		作日内。								
195	工程 建设 管理	建筑起重机械出现故障 或者发生异常情况时,使 用单位未立即停止使用, 或未待消除故障和事故 隐患后,再重新投入使用	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械 安全监督管理规 定》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√
196	工程 建设 管理	使用单位未指定专职设 备管理人员进行现场监 督检查	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械 安全监督管理规 定》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√
197	工程 建设 管理	使用单位擅自在建筑起 重机械上安装非原制造 厂制造的标准节和附着 装置	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械 安全监督管理规 定》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√			√

198	工程建设管理	施工总承包单位未向安装单位提供拟安装设备位置的基础施工资料, 确保建筑起重机械进场安装、拆卸所需的施工条件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
199	工程建设管理	施工总承包单位未审核安装单位、使用单位的资质证书、安全生产许可证和特种作业人员的特种作业操作资格证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
200	工程建设管理	施工总承包单位未审核安装单位制定的建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案和安全生产事故应急救援预案	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
201	工程建设	施工总承包单位未审核使用单位制定的建筑起	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《建筑起重机械安全监督管理规	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√

	管理	重机械生产安全事故应急救援预案	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	定》	容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
202	工程 建设 管理	施工现场有多台塔式起重机械作业时, 施工单位未组织制定并实施防止塔式起重机相互碰撞的安全措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
203	工程 建设 管理	监理单位未审核建筑起重机械特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、备案证明等文件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
204	工程 建设 管理	监理单位未审核建筑起重机械安装单位、使用单位的资质证书、安全生产许可证和特种作业人员	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√



		的特种作业操作资格证书	4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
205	工程 建设 管理	监理单位未监督安装单位执行建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案情况	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
206	工程 建设 管理	监理单位未监督检查建筑起重机械的使用情况	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
207	工程 建设 管理	建设单位未按照规定协调组织制定防止多台塔式起重机相互碰撞的安全措施	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定:	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
208	工程 建设 管理	接到监理单位报告后, 建设单位未责令安装单位、使用单位立即停工整改	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑起重机械安全监督管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
209	工程 建设 管理	建设单位未为勘察工作提供必要的现场工作条件或者未提供真实、可靠原始资料	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程勘察质量管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
210	工程 建设 管理	工程勘察企业未按照工程建设强制性标准进行勘察、弄虚作假、提供虚假成果资料	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程勘察质量管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

211	工程 建设 管理	工程勘察企业勘察文件 没有责任人签字或者签 字不全	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程勘察 质量管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督） ■公开查阅点	√		√				√
212	工程 建设 管理	工程勘察企业原始记录 不按照规定记录或者记 录不完整	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程勘察 质量管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督） ■公开查阅点	√		√				√
213	工程 建设 管理	工程勘察企业不参加施 工验槽	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程勘察 质量管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）； 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督） ■公开查阅点	√		√				√

214	工程 建设 管理	项目完成后,工程勘察企业勘察文件不归档保存	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程勘察质量管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
215	工程 建设 管理	以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
216	工程 建设 管理	未经注册,擅自以注册监理工程师的名义从事工程监理及相关业务活动	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
217	工程 建设	注册监理工程师在执业活动中以个人名义承接	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√

	管理	业务	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
218	工程建设管理	注册监理工程师在执业活动中涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让注册证书或者执业印章	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
219	工程建设管理	注册监理工程师在执业活动中泄露执业中应当保守的秘密并造成严重后果	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
220	工程建设管理	注册监理工程师在执业活动中超出规定执业范围或者聘用单位业务范围从事执业活动	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
221	工程 建设 管理	注册监理工程师在执业活动中弄虚作假提供执业活动成果	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
222	工程 建设 管理	注册监理工程师在执业活动中同时受聘于两个或者两个以上的单位, 从事执业活动	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
223	工程 建设 管理	注册监理工程师在执业活动中有其它违反法律、法规、规章的行为	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《注册监理工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
224	工程 建设 管理	建设单位未按照建筑节能强制性标准委托设计,擅自修改节能设计文件,明示或暗示设计单位、施工单位违反建筑节能设计强制性标准,降低工程建设质量	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
225	工程 建设 管理	设计单位未按照建筑节能强制性标准进行设计,且未进行修改;两年内,累计三项工程未按照建筑节能强制性标准设计	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
226	工程 建设 管理	施工单位未按照节能设计进行施工;两年内,累计三项工程未按照符合节能标准要求的设计进行施工	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《民用建筑节能管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

227	工程 建设 管理	未取得相应的资质,擅自 承担本办法规定的检测 业务	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量 检测管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√				√
228	工程 建设 管理	检测机构隐瞒有关情 况或者提供虚假材料 申请资质	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量 检测管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√				√
229	工程 建设 管理	以欺骗、贿赂等不正当手 段取得资质证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量 检测管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项 目/质量安全 监督) ■公开查阅点	√		√				√
230	工程 建设	检测机构超出资质范围 从事检测活动	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单;	《建设工程质量 检测管理办法》	1. 除处罚决 定外其他内	区住房 和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√



	管理		2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
231	工程 建设 管理	检测机构涂改、倒卖、出租、出借、转让资质证书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
232	工程 建设 管理	检测机构使用不符合条件的检测人员	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
233	工程 建设 管理	检测机构未按规定上报发现的违法违规行为和检测不合格事项	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城市建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
234	工程 建设 管理	检测机构未按规定在检测报告上签字盖章	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
235	工程 建设 管理	检测机构未按照国家有关工程建设强制性标准进行检测	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
236	工程 建设 管理	检测机构档案资料管理混乱, 造成检测数据无法追溯	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定:	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
237	工程 建设 管理	检测机构转包检测业务	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
238	工程 建设 管理	检测机构伪造检测数据, 出具虚假检测报告或鉴定结论	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
239	工程 建设 管理	委托方委托未取得相应资质的检测机构进行检测	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

240	工程 建设 管理	委托方明示或暗示检测机构出具虚假检测报告，篡改或伪造检测报告	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
241	工程 建设 管理	委托方弄虚作假送检试样	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《建设工程质量检测管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
242	工程 建设 管理	注册工程师在执业活动中涂改、出租、出借或者以形式非法转让注册证书或者执业印章	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单； 2. 执法程序或行政强制流程图； 3. 执法依据； 4. 行政处罚自由裁量基准； 5. 咨询、监督投诉方式； 6. 处罚决定； 7. 救济渠道。	《勘察设计注册工程师管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）； 2. 处罚决定：20个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督） ■公开查阅点	√		√				√
243	工程 建设	注册工程师在执业活动中泄露执业中应当保守	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单；	《勘察设计注册工程师管理规	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 （政务公开/	√		√				√

	管理	的秘密并造成严重后果	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	定》	容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
244	工程建设管理	取得安全生产许可证的 建筑施工企业, 发生重大 安全事故	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业 安全生产许可证 管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
245	工程建设管理	建筑施工企业未取得安 全生产许可证擅自从事 建筑施工活动	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业 安全生产许可证 管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和 城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
246	工程建设管理	安全生产许可证有效期 满未办理延期手续, 继续 从事建筑施工活动; 逾期 仍不办理延期手续, 继续	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《建筑施工企业 安全生产许可证 管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和 城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 质量安全监	√		√			√

		从事建筑施工活动	4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		督) ■公开查阅点						
247	工程 建设 管理	建筑施工企业转让安全生产许可证; 接受转让安全生产许可证	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
248	工程 建设 管理	建筑施工企业冒用安全生产许可证或使用伪造的安全生产许可证	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
249	工程 建设 管理	建筑施工企业隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请安全生产许可证	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
250	工程 建设 管理	建筑施工企业以欺骗、贿赂等不正当手段取得安全生产许可证	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
251	工程 建设 管理	勘察、设计单位违反工程建设强制性标准进行勘察、设计	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《实施工程建设强制性标准监督规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√
252	工程 建设 管理	施工单位违反工程建设强制性标准	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《实施工程建设强制性标准监督规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目/ 质量安全监督) ■公开查阅点	√		√			√

253	工程 建设 管理	工程监理单位违反强制性标准规定,将不合格的建设工程以及建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《实施工程建设 强制性标准监督 规定》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
254	工程 建设 管理	施工单位在工程竣工验收后,不向建设单位出具质量保修书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房屋建筑工程 质量保修办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
255	工程 建设 管理	施工单位关于质量保修的内容、期限违反规定	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《房屋建筑工程 质量保修办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城市建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /质量安全监督) ■公开查阅点	√		√				√
256	工程 建设	施工单位不履行保修义务或者拖延履行保修义务	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《房屋建筑工程 质量保修办法》	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√



	管理	务	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	建设局	重大建设项目 / 质量安全监督) ■公开查阅点						
257	工程招标投标管理	依法必须进行招标的项目的招标人不按照规定确定中标人	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
258	工程招标投标管理	依法必须进行招标的项目的招标人中标通知书发出后无正当理由改变中标结果	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
259	工程招标投标管理	依法必须进行招标的项目的招标人无正当理由不与中标人订立合同	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 / 招标投标信	√		√			√

			4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		息) ■公开查阅点						
260	工程招标投标管理	依法必须进行招标的项目的招标人在订立合同时向中标人提出附加条件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
261	工程招标投标管理	中标人无正当理由不与招标人订立合同, 在签订合同时向招标人提出附加条件, 或者不按照招标文件要求提交履约保证金	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
262	工程招标投标管理	招标人和中标人不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同, 合同的主要条款与招标文件、中标人的投标文件的内容不一致, 或者招标人、中	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√

		标人订立背离合同实质性内容的协议	6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内								
263	工程招标投标管理	招标人不按照规定对异议作出答复, 继续进行招标投标活动	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
264	工程招标投标管理	招标人澄清、修改招标文件的时限, 或者确定的提交投标文件的时限不符合规定	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计招标投标管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
265	工程招标投标管理	招标人不按照规定组建评标委员会, 或者评标委员会成员的确定违反规定	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计招标投标管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√

266	工程招标投标管理	招标人无正当理由未按规定发出中标通知书	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计招标投标管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
267	工程招标投标管理	招标人不按照规定确定中标人	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计招标投标管理办法》  《工程建设项目货物招标投标办法》  《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
268	工程招标投标管理	中标通知书发出后招标人无正当理由改变中标结果	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《建筑工程设计招标投标管理办法》  《工程建设项目货物招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	法》  《工程建设项目 施工招标投标办 法》	定：20 个工 作日内。								
269	工程 招标 投标 管理	招标人无正当理由未按 规定与中标人订立合同	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计 招标投标管理办 法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）; 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城 市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息） ■公开查阅点	√		√			√
270	工程 招标 投标 管理	招标人在订立合同时向 中标人提出附加条件	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计 招标投标管理办 法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）; 2. 处罚决 定：20 个工 作日内。	区住房 和城 市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息） ■公开查阅点	√		√			√
271	工程 招标 投标 管理	投标人以他人名义投标 或者以其他方式弄虚作 假，骗取中标，且尚未构 成犯罪	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准;	《建筑工程设计 招标投标管理办 法》	1. 除处罚决 定外其他内 容：长期公 开（动态调 整）;	区住房 和城 市 建设局	■政府网站 （政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息）	√		√			√

			5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		2. 处罚决定: 20 个工作日内。		■公开查阅点						
272	工程招标投标管理	评标委员会成员违反规定, 对应当否决的投标不提出否决意见	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《建筑工程设计招标投标管理办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
273	工程招标投标管理	依法必须公开招标的项目招标人不按照规定在指定媒介发布资格预审公告或者招标公告	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目勘察设计招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√

274	工程招标投标管理	招标文件、资格预审文件的发售、澄清、修改的时限,或者确定的提交资格预审申请文件、投标文件的时限不符合招标投标法和招标投标法实施条例规定	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目勘察设计招标投标办法》  《工程建设项目货物招标投标办法》  《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站(政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
275	工程招标投标管理	依法必须进行招标的项目的投标人以他人名义投标,利用伪造、转让、租借、无效的资质证书参加投标,或者请其他单位在自己编制的投标文件上代为签字盖章,弄虚作假,骗取中标,且未构成犯罪	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目勘察设计招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站(政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
276	工程招标投标管理	招标人以抽签、摇号等不合理的条件限制或者排斥资格预审合格的潜在投标人参加投标,对潜在投标人实行歧视待遇的,强制要求投标人组成联	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《工程建设项目勘察设计招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决	区住房和城乡建设局	■政府网站(政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√

		合体共同投标, 或者限制 投标人之间竞争	6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工 作日内。								
277	工程 招标 投标 管理	招标人与中标人不按照 招标文件和中标人的投 标文件订立合同	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目 勘察设计招标投 标办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息) ■公开查阅点	√		√			√
278	工程 招标 投标 管理	招标人在不同媒介发布 的同一招标项目的资格 预审公告或者招标公告 内容不一致, 影响潜在投 标人申请资格预审或者 投标	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目 勘察设计招标投 标办法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息) ■公开查阅点	√		√			√
279	工程 招标 投标 管理	招标人无正当理由不发 出中标通知书	1. 机构职能、权责清单、执法人 员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目 货物招标投标办 法》  《工程建设项目 施工招标投标办 法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开 (动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息) ■公开查阅点	√		√			√



280	工程招标投标管理	招标人无正当理由不与中标人订立合同	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目货物招标投标办法》  《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
281	工程招标投标管理	在订立合同时招标人向中标人提出附加条件	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目货物招标投标办法》  《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
282	工程招标投标管理	中标通知书发出后, 中标人放弃中标项目的, 无正当理由不与招标人签订合同的, 在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的, 或者拒不提交所要求的履约保证金	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目货物招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√				√
283	工程招标	依法必须进行招标的项目而不招标的, 将必须进	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单;	《工程建设项目施工招标投标办	1. 除处罚决定外其他内	区住房和城市	■政府网站 (政务公开/	√		√				√

	投标管理	行招标的项目化整为零或者以其他方式规避招标	2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	法》	容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	建设局	重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点						
284	工程招标投标管理	招标代理机构违法泄露应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料, 或者与招标人、投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
285	工程招标投标管理	招标人以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人, 对潜在投标人实行歧视待遇, 强制要求投标人组成联合体共同投标, 或者限制投标人之间竞争	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调整）; 2. 处罚决定：20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
286	工程招标投标管理	依法必须进行招标项目的招标人向他人透露已获取招标文件的潜在投标人的名称、数量或者可	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据;	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容：长期公开（动态调	区住房和城乡建设局	■政府网站（政务公开/重大建设项目/招标投标信	√		√			√

		能影响公平竞争的有关招标投标的其他情况,或者泄露标底	4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。		息) ■公开查阅点						
287	工程招标投标管理	招标人依法应当公开招标而采用邀请招标	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
288	工程招标投标管理	投标人相互串通投标或者与招标人串通投标, 投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
289	工程招标投标管理	投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假, 骗取中标的, 尚未构成犯罪	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式;	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√

			6. 处罚决定; 7. 救济渠道。		定: 20 个工作日内。								
290	工程招标投标管理	依法必须进行招标的项目, 招标人违法与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
291	工程招标投标管理	评标委员会成员应当回避而不回避, 擅离职守, 不按照招标文件规定的评标标准和方法评标, 私下接触投标人, 向招标人征询确定中标人的意向或者接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求, 对依法应当否决的投标不提出否决意见, 暗示或者诱导投标人作出澄清、说明或者接受投标人主动提出的澄清、说明, 或者有其他不能客观公正地履行职责	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开 (动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√

		行为											
292	工程招标投标管理	中标通知书发出后,中标人放弃中标项目;无正当理由不与招标人签订合同;在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容;或者拒不提交所要求的履约保证金	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
293	工程招标投标管理	中标人将中标项目转让给他人,将中标项目肢解后分别转让给他人,违法将中标项目的部分主体、关键性工作分包给他人,或者分包人再次分包	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√
294	工程招标投标管理	招标人与中标人不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同;合同的主要条款与招标文件、中标人的投标文件的内容不一致,或者招标人、中标人订立背离合同实质性内容的协议;或者招标人擅自提高履约保证金	1. 机构职能、权责清单、执法人员名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目施工招标投标办法》	1. 除处罚决定外其他内容: 长期公开(动态调整); 2. 处罚决定: 20 个工作日内。	区住房和城乡建设局	■政府网站 (政务公开/重大建设项目/招标投标信息) ■公开查阅点	√		√			√

		或强制要求中标人垫付 中标项目建设资金											
295	工程 招标 投标 管理	中标人不按照与招标人 订立的合同履行义务, 情 节严重	1. 机构职能、权责清单、执法人员 名单; 2. 执法程序或行政强制流程图; 3. 执法依据; 4. 行政处罚自由裁量基准; 5. 咨询、监督投诉方式; 6. 处罚决定; 7. 救济渠道。	《工程建设项目 施工招标投标办 法》	1. 除处罚决 定外其他内 容: 长期公 开(动态调 整); 2. 处罚决 定: 20 个工 作日内。	区住房 和城市 建设局	■政府网站 (政务公开/ 重大建设项目 /招标投标信 息) ■公开查阅点	√		√			√