

## 关于西安新城城开新能源有限公司 幸福林带供热站项目环境影响报告表的批复

西安新城城开新能源有限公司：

你单位《幸福林带供热站项目环境影响报告表》(以下简称“报告表”)收悉。根据国家建设项目有关环保法律法规及相关技术规范，结合专家技术评估意见，我局对该报告表进行了认真审议，批复如下：

### 一、项目概况

项目位于西安市新城区幸福林带 C1 段区域地上一层，总占地面积 153.09m<sup>2</sup>，主要设置 4 台 1.275MW 燃气热水锅炉，并配套建设软水器、配电控制室、一次管网等工程，主要为幸福林带 C、D 段地下空间入驻商户提供冬季采暖，总供热面积约 5.7 万 m<sup>2</sup>，项目已建成并运行。建设项目总投资 100 万元，其中环保投资 20 万元。

### 二、审查意见

项目在严格落实《报告表》提出的各项环境保护和污染防治措施以及本批复要求的前提下，环境不利影响能够得到缓解和控制。报告表所列建设项目性质、规模、地点和拟采取的环境保护

措施可作为项目实施的依据。

### 三、在运营过程中，应重点做好以下工作

（一）项目锅炉排气筒应按照《锅炉大气污染物排放标准》（GB 13721-2014）要求规范设置，排放的颗粒物、SO<sub>2</sub>、氮氧化物排放浓度应满足《锅炉大气污染物排放标准》（DB 61/1226-2018）表 3 中燃气锅炉排放标准要求，林格曼黑度应达到《锅炉大气污染物排放标准》（GB 13721-2014）要求。

（二）加强噪声和振动污染防治措施。项目运营期噪声主要为生产设备运行时产生的机械噪声，应采用低噪声设备，增加基础减振、墙体隔声、隔音门窗等措施，确保东厂界噪声应符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）4 类标准，西、南、北厂界噪声应符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）3 类标准。

（三）锅炉废水和反冲洗水在排污降温池降温后，由泵抽至市政管网排入第五污水处理厂，项目废水须满足《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中的三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）中的 A 级标准要求方可排入市政污水管网。

（四）生活垃圾进行分类收集，按照环卫部门要求外运处置。废离子交换树脂交由专人更换后清运。

（五）加强设备的日常检修和维护。建立完善的环境管理制度，落实专人负责，加强人员培训。做好设施运行台账，确

保各项污染物长期稳定达标排放。

四、环境影响评价文件经批准后，建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批；建设过程中不得随意改变污染防治措施，经论证确有必要变更的，应向我局申报备案。

五、项目必须严格执行环境保护“三同时”制度，落实各项环境保护对策措施。西安市生态环境综合执法支队新城大队依据《建设项目环境保护事中事后监督管理办法》要求，对该项目开展环境保护事中事后监管。

六、建设单位应依法按规定标准和程序及时开展竣工环境保护验收和排污许可相关手续。

西安市生态环境局新城分局

2023年7月25日

---

西安市生态环境局新城分局办公室      2023年7月25日印发